

*Szanowni Państwo, Akcjonariusze i Partnerzy Biznesowi,*

*Rok 2010 był dla Gastel Żurawie S.A. szczególnie satysfakcjonujący. Na początku marca 2010 roku zrealizowaliśmy projekt połączenia spółek EFH Żurawie Wieżowe S.A. i Gastel S.A. Fakt ten pozwolił nam stworzyć największe w Polsce przedsiębiorstwo świadczące usługi transportu pionowego dla budownictwa oraz dał możliwość funkcjonowania w innych sektorach, m.in. w transporcie, telekomunikacji czy technologiach energii odnawialnej. Dzięki temu nasza działalność jest mniej podatna na wahania koniunktury rynkowej a efekty synergii pozwalają na stworzenie kompleksowej oferty z wykorzystaniem szerokiej bazy sprzętowej, rozszerzenie portfela klientów, realizację strategii silnej ekspansji rynkowej i w efekcie wzrost wyników finansowych. We wrześniu 2010 roku Gastel Żurawie S.A. przeprowadziła się do nowej siedziby przy ulicy Annopol 5 w Warszawie, która spełnia wszelkie obecne wymagania Spółki i daje możliwość stworzenia centrum serwisowego.*

*Podsumowując rok 2010 należy podkreślić, iż na pierwszym półroczu, ślad pozostawił jeszcze kryzys ekonomiczny lat poprzednich. Ponadto na słabsze niż zazwyczaj wyniki pierwszych trzech miesięcy wpływ miała nadzwyczaj dotkliwa zima. Wymusiła ona nawet kilkumiesięczne przestoje na budowach lub konieczność stosowania znacznie droższych rozwiązań tam, gdzie zatrzymanie budowy było niemożliwe. Ponadto, wpływ na działalność spółki miało otoczenie rynkowe, które charakteryzowało się zaostrzającą się konkurencją, co przełożyło się na poziom cen kontraktów pozyskanych jeszcze w roku 2009. W tym miejscu należy stwierdzić, iż sprawdziła się nasza strategia polegająca na sektorowej i geograficznej dywersyfikacji działalności, dzięki której mogliśmy alokować zasoby do dochodowych sektorów i generować wyższe przychody.*

*Muszę również wspomnieć o naszym udziale w zakończeniu realizacji i oddaniu do użytku w ubiegłym roku Stadionu Legii w Warszawie oraz Stadionu Miejskiego w Poznaniu, pierwszego w Polsce stadionu na Mistrzostwa Europy w Piłce Nożnej EURO 2012. Pamiętajmy, że bieżący rok przyniesie zakończenie budowy kolejnych: Stadionu Narodowego w Warszawie oraz Baltic Areny w Gdańsku. Cieszę się, że Gastel Żurawie S.A. mogła i może uczestniczyć w realizacji tych inwestycji i że robi to z sukcesem. To duże dla nas wyzwanie, ale jeszcze większa satysfakcja.*

*Dumą napawa nas również powrót na budowę prestiżowego projektu Złota 44, realizowanego przy użyciu trzech naszych żurawi wieżowych, z których dwa w ostatnim stadium budowy będą miały wysokość 200 m. Bydynek Złota 44 projektu Daniela Libeskinda będzie najwyższym apartamentowcem w Warszawie. Wieżowiec osiągnie wysokość 192 metrów.*

*W listopadzie 2010 roku pełnym sukcesem zakończyła się operacja przeniesienia 500-tonowego, poniemieckiego bunkra. Zabytkowy obiekt, który stał na drodze budowy trasy ekspresowej S7 Warszawa-Gdańsk, w Witramowie koło Olsztynka (woj. warmińsko-mazurskie) dwa nasze żurawie gąsienicowe przeniosły do bezpiecznej, bezkolizyjnej z planowaną drogą S7 lokalizacji. Na miejsce trzeba było dowieźć dwa, ogromne żurawie gąsienicowe - każdy o udźwigu ponad 500 ton. Dźwigi przyjechały na 80 TIR-ach, a złożenie każdego z żurawi trwało prawie trzy dni.*

*Nasze osiągnięcia zostały docenione przez rynek: przyznano nam wiele nagród i wyróżnień w prestiżowych rankingach i konkursach. Spółka została między innymi: wyróżniona tytułem Gazeli Biznesu oraz laureatem rankingu Diamenty Forbesa. Ponadto zostaliśmy sklasyfikowani na 8 miejscu w Europie pod względem posiadanej floty żurawi wieżowych w prestiżowym rankingu Fleet File magazynu Cranes Today.*

*Dumą Spółki jest systematyczny rozwój jakościowy pracowników, którzy zdali trudny egzamin w czasie minionego kryzysu i wykazali ogromne zaangażowanie w procesie integracji dwóch łączących się spółek. Jednym z głównych atutów naszej Spółki jest młody zespół ludzki, pełen ambitnych inżynierów i techników o wysokich kwalifikacjach zawodowych, gotowych tworzyć nowoczesną organizację, która w każdej sytuacji potrafi skutecznie realizować stawiane jej cele i wyzwania.*

*Mijający rok był dla nas czasem realizacji strategii dywersyfikacji źródeł przychodów – zarówno jeśli chodzi o rodzaj działalności, jak i jej geograficzny zasięg oraz przygotowywania sił do ofensywy w kolejnych latach. Powyższe pozwoli na realizację strategii silnej ekspansji i osiągnięcie satysfakcjonujących wyników finansowych w kolejnych latach.*

*Nie sposób nie wspomnieć o jeszcze jednym sukcesie. W lutym 2011 roku zakończyła się subskrypcja akcji serii H Gastel Żurawie S.A. W ramach zapisów dodatkowych stopa alokacji wyniosła 0,027, co oznaczało redukcję zapisów dodatkowych o 97,3%.*

*Rok 2010 uważam za doskonały wstęp do dalszych sukcesów biznesowych Spółki w następnych latach.*

*Roczne sprawozdanie Zarządu Gastel Żurawie S.A. z działalności Spółki w roku 2010 wraz ze sprawozdaniem finansowym, które składam na Państwa ręce, w niekwestionowany sposób potwierdza pozycję naszej Spółki jako lidera polskiego sektora usług budowlanych. Wysoki poziom przychodów, uzyskane wyniki oraz skala i ranga realizowanych przez nas kontraktów, plasują firmę w czołówce krajowych przedsiębiorstw świadczących usługi dla budownictwa.*

*Dziękuję wszystkim Akcjonariuszom oraz Członkom Rady Nadzorczej za okazane zaufanie i wsparcie oraz za inspirację do bardziej efektywnych działań. Jestem przekonany, że konsekwentna realizacja przyjętej strategii oraz nasza intuicja w biznesie przełożą się pozytywnie na wzrost wartości Spółki. Czego Państwu i sobie życzę*

*Zapraszam Państwa do lektury Raportu Roczno-gastel Żurawie S.A. za rok 2010.*

*Grzegorz Żółcik*

*Prezes Zarządu*