

## **Zawarcie umowy przedwstępnej sprzedaży udziałów Spółki Gastel Hotele Sp. z o.o.**

Raport nr 46/2010 z dnia 14 kwietnia 2010 roku

Zarząd Gastel Żurawie S.A. informuje, że w dniu 13 kwietnia 2010 roku zawarta została Umowa Przedwstępna Sprzedaży Udziałów Spółki Gastel Hotele Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie na rzecz Finaxel Enterprises Limited z siedzibą w Nikozji (Republika Cypru). Przedmiotem umowy jest sprzedaż na rzecz Finaxel Enterprises Limited, wszystkich posiadanych przez Emitenta udziałów w Gastel Hotele Sp. z o.o. tj.: 7.900 (słownie: siedem tysięcy dziewięćset) udziałów o wartości nominalnej 500 (słownie: pięćset) zł każdy o łącznej wartości nominalnej 3.950.000 zł (słownie złotych: trzy miliony dziewięćset pięćdziesiąt tysięcy), co stanowi 99% kapitału zakładowego GASTEL Hotele Sp. z o.o.

Cena sprzedaży udziałów ustalona została na łączną kwotę 3.950.000 zł (słownie złotych: trzy miliony dziewięćset pięćdziesiąt tysięcy). Zapłata nastąpi w terminie do 31 grudnia 2010 roku.

Strony przedmiotowej umowy zgodnie stwierdzają, iż Gastel Hotele Sp. z o.o. jest dłużnikiem Gastel Żurawie S.A. z tytułu zawartej w dniu 5 listopada 11.2006 roku umowy o zastępstwo inwestycyjne. Łączna kwota zobowiązań Gastel Hotele Sp. z o.o. względem Emitenta, na dzień zawarcia niniejszej umowy wynosi łącznie 11.414.593,05 (słownie: jedenaście milionów czterysta czternaście tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt trzy i 05/100) zł. Finaxel Enterprises Limited zobowiązuje się pokryć w terminie do 31 grudnia 2010 roku zadłużenie istniejące na dzień zawarcia niniejszej umowy wobec Gastel Żurawie S.A.

Strony zobowiązały się zawrzeć Umowę sprzedaży udziałów Gastel Hotele Sp. z o.o. nie później niż do dnia 31 grudnia 2010 roku.

Strony zgodnie ustaliły, iż w przypadku, gdy Gastel Żurawie S.A. znajdzie nabywcę udziałów posiadanych w Spółce Gastel Hotele Sp. z o.o. za łączną cenę wyższą niż określona w przedmiotowej umowie, Finaxel Enterprises Limited wyraża zgodę na odstąpienie bez jakichkolwiek roszczeń od niniejszej umowy.

W opinii Zarządu warunki przedwstępnej umowy nabycia akcji nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów. Umowa przedwstępna nie zawiera postanowień dotyczących kar umownych

Jednocześnie Zarząd Emitenta informuje, że Finaxel Enterprises Limited z siedzibą w Nikozji (Republika Cypru) posiada 8.226.000 akcji serii F na okaziciela Spółki Gastel Żurawie S.A., co stanowi 7,58% udziału w kapitale zakładowym Spółki. Akcje uprawniają do wykonywania 8.226.000 głosów z akcji na walnym zgromadzeniu akcjonariuszy Spółki, co daje 7,58% udziału w ogólnej liczbie głosów w Spółce.

Podstawa prawna: Informacje poufne

